



Presidenza del Consiglio dei Ministri



CITTÀ DI VERBANIA



CITTÀ DI VERBANIA INVITO ALLA CITTADINANZA

Lunedì 21 novembre 2016 ore 20.45

Palazzo Flaim Verbania Intra

Bando per le periferie: otto milioni di euro per la città di Verbania

INCONTRO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI

**pista ciclo pedonabile Fondotoce Suna
stazione e movicentro
spiagge...**

Presenta:

il presidente quartiere ovest **Laura Ghidini**

Interverranno:

il sindaco **Silvia Marchionini**

l'on. **Enrico Borghi**

il presidente della provincia **Stefano Costa**

*Ne parliamo con le associazioni turistiche, il comitato pendolari,
le categorie economiche e sociali, i cittadini*

Per ulteriori informazioni contattare il
3° DIPARTIMENTO Settore LAVORI PUBBLICI
via Brigata Val Grande Martire n. 8 Verbania Intra

Tel. 0323 5421

www.comune.verbania.it





Presidenza del Consiglio dei Ministri

Bando per la presentazione di progetti
per la predisposizione del

Programma straordinario di intervento per la

**RIQUALIFICAZIONE URBANA
E
LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE**

BANDO PERIFERIE 2016

Importo complessivo **500.000.000** euro per:

- Città Metropolitane
- Capoluoghi di Provincia

Caratteristiche interventi

(lavori e/o servizi, max 5% per piani, studi, marketing territoriale...collegati)

1. localizzati in aree specifiche caratterizzate da:

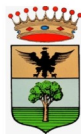
- a) marginalità economica e sociale,
- b) degrado edilizio e
- c) carenza di servizi (definizione di periferie)

2. integrati tra loro

3. senza ulteriore consumo suolo

4. riguardanti una o più azioni:

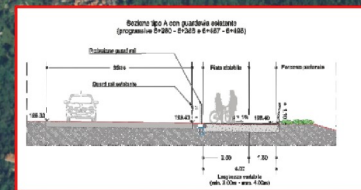
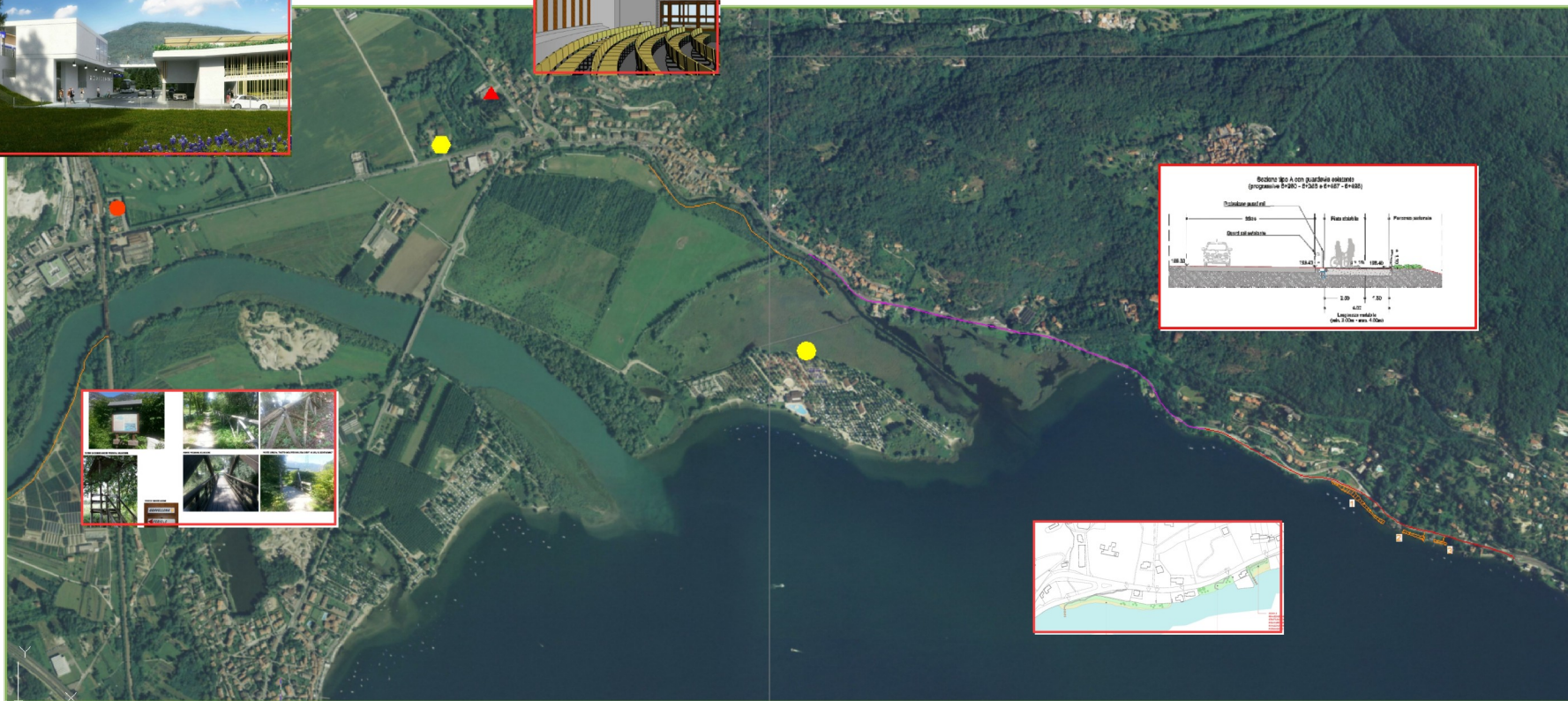
- a) Miglioramento qualità **decoro** urbano
- b) Manutenzione, riuso, **rifunzionalizzazione** di aree pubbliche e di strutture esistenti per finalità di interesse pubblico
- c) Accrescimento della **sicurezza territoriale** e della capacità di resilienza urbana
- d) Potenziamento delle prestazioni e dei **servizi** di scala urbana (sviluppo di pratiche di terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano e urbano)
- e) **Mobilità sostenibile** e adeguamento delle infrastrutture destinate ai **servizi sociali e culturali, educativi e didattici** nonché attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati



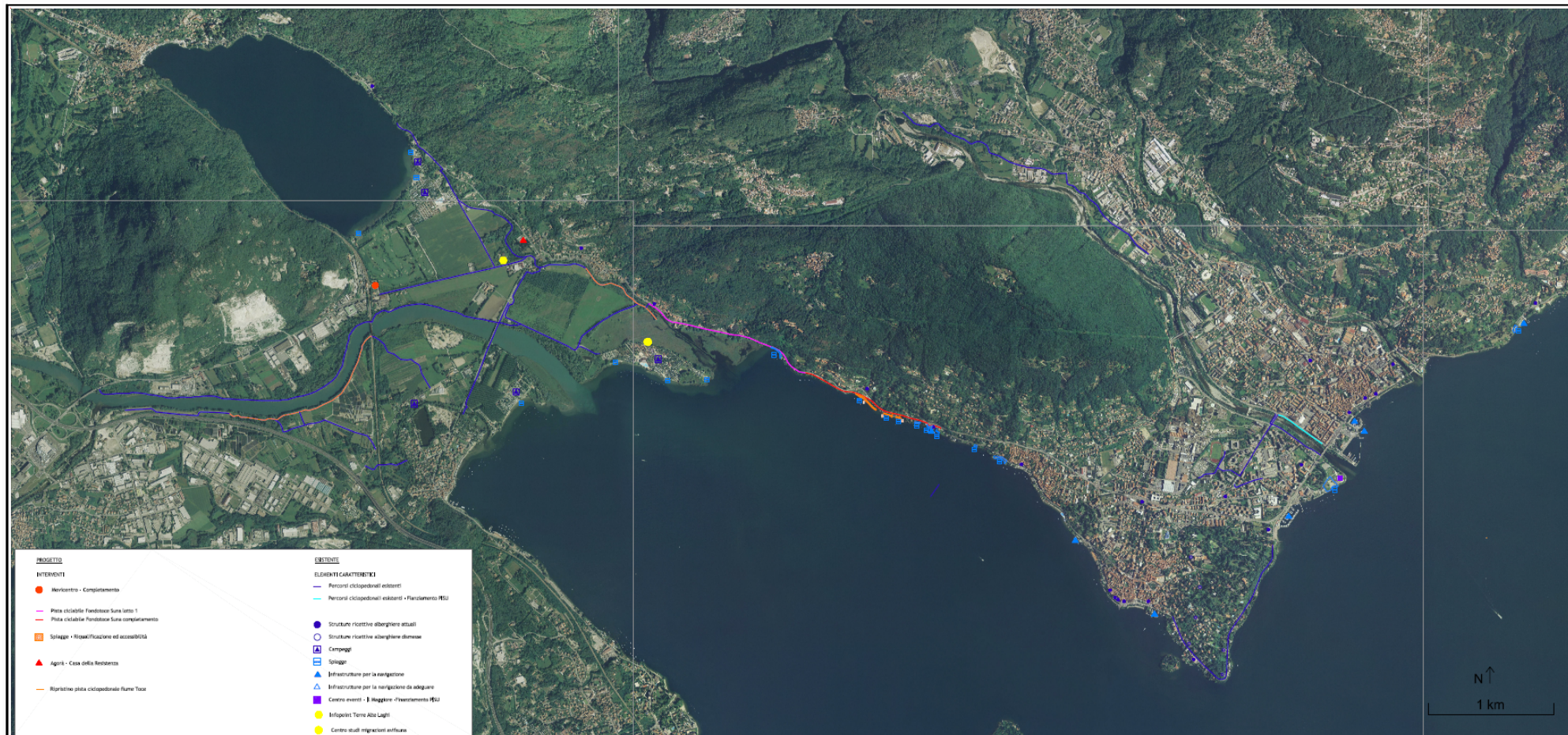
CITTÀ DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie

Riqualifica di Fondotoce: porta verde di Verbania












AREA D'AMBITO COMUNALE



ESISTENTE

ELEMENTI CARATTERISTICI

- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali esistenti - Finanziamento PISU

-  Strutture ricettive alberghiere attuali
-  Strutture ricettive alberghiere dismesse
-  Campeggi
-  Spiagge
-  Infrastrutture per la navigazione
-  Infrastrutture per la navigazione da adeguare
-  Centro eventi - Il Maggiore - Finanziamento PISU
-  Infopoint Terre Alte Laghi
-  Centro studi migrazioni avifauna

AREA D'AMBITO FONDOTOCE



INTERVENTI



Movicentro - Completamento



Pista ciclabile Fondotoce Suna lotto 1



Pista ciclabile Fondotoce Suna completamente



Spiagge - Riqualificazione ed accessibilità



Agorà - Casa della Resistenza



Ripristino pista ciclopedonale fiume Toce

TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE DEL PROGETTO

Area d'ambito di Fondotoce

Interventi

1. **Movicentro. Completamento.**
2. **Pista ciclopedonale Fondotoce Suna. Completamento.**
3. **Spiagge. Riqualifica ed accessibilità.**
4. **Realizzazione Agorà Casa della Resistenza.**
5. **Ripristino pista ciclopedonale lungo fiume Toce. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore.**
6. **Interventi relativi a Centro Studi sulle Migrazioni ed attività didattica. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore.**
7. **Attività di informazione/supporto/monitoraggio/prevenzione per la fruizione area lacustre. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore.**
8. **CARD&APP. Terre Alte Laghi.**



AREA D'AMBITO FONDOTOCE



1. **Movicentro. Completamento.**
2. **Pista ciclopedonale Fondotoce Suna. Completamento.**
3. **Spiagge. Riqualifica ed accessibilità.**
4. **Realizzazione Agorà Casa della Resistenza.**
5. **Ripristino pista ciclopedonale lungo fiume Toce. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore.**
6. **Interventi relativi a Centro Studi sulle Migrazioni ed attività didattica. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore.**
7. **Attività di informazione/supporto/monitoraggio/prevenzione per la fruizione area lacustre. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore.**
8. **CARD&APP. Terre Alte Laghi.**



CITTÀ DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

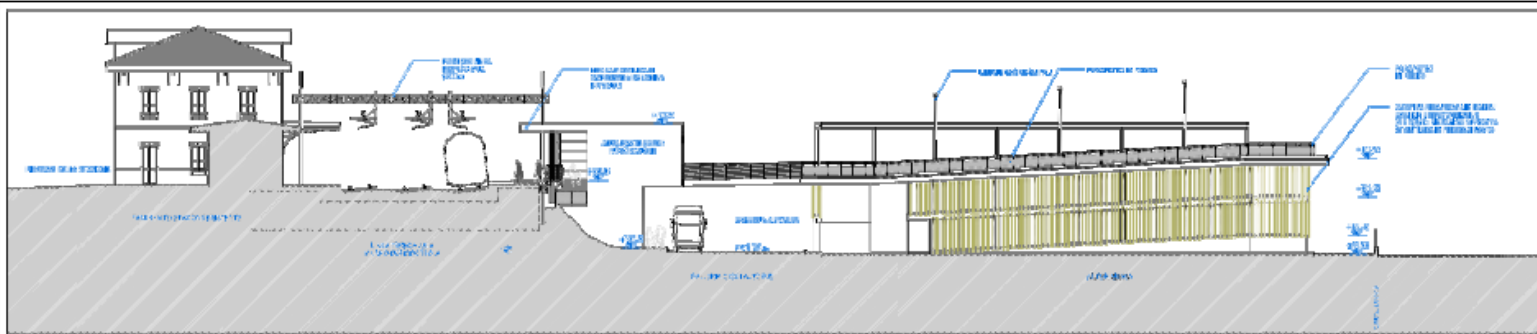
1 Movicentro Completamento

Lavori	€ 3.607.597,92
Oneri di sicurezza	€ 104.241,79
Totale lavori	€ 3.711.839,71
Indagini	€ 24.400,00
Spese tecniche	€ 185.500,00
Lavori in economia	€ 160.000,00
I.V.A. sulle spese tecniche	€ 40.810,00
Incentivo quota RUP	€ 29.694,72
I.V.A. sui lavori	€ 371.183,97
Indennizzo acquisizione aree	€ 0,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 811.588,69
TOTALE INTERVENTO	€ 4.523.428,40
Altre fonti finanziamento	€ 1.940.836,48
di cui	
Regione Piemonte	€ 923.538,94
Provincia Verbano Cusio Ossola	€ 452.911,08
Comune di Verbania	€ 192.020,51
RFI	€ 372.365,95
Richiesta finanziamento	€ 2.582.591,92

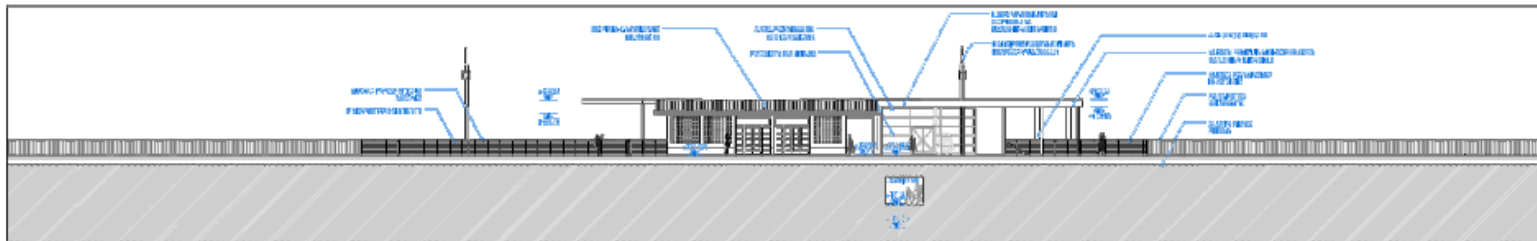


Foto zenitale con lo stato del cantiere

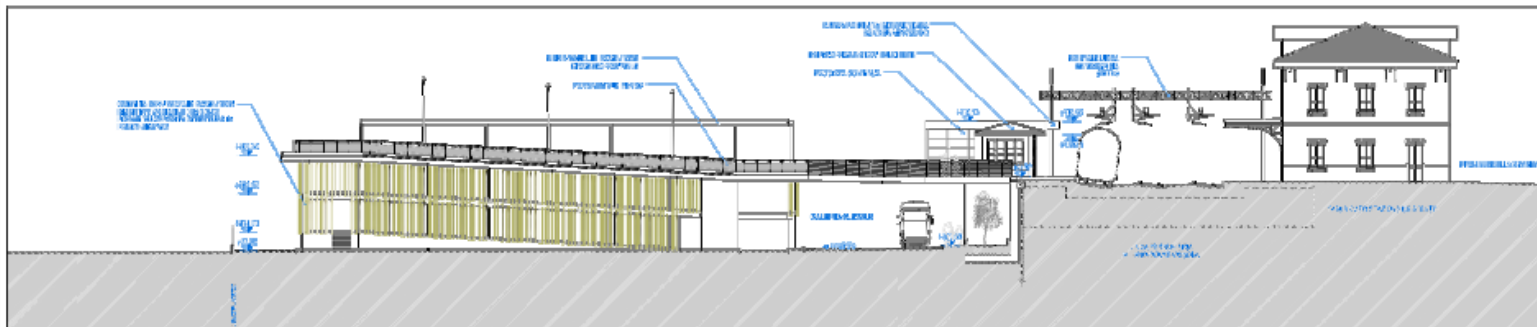




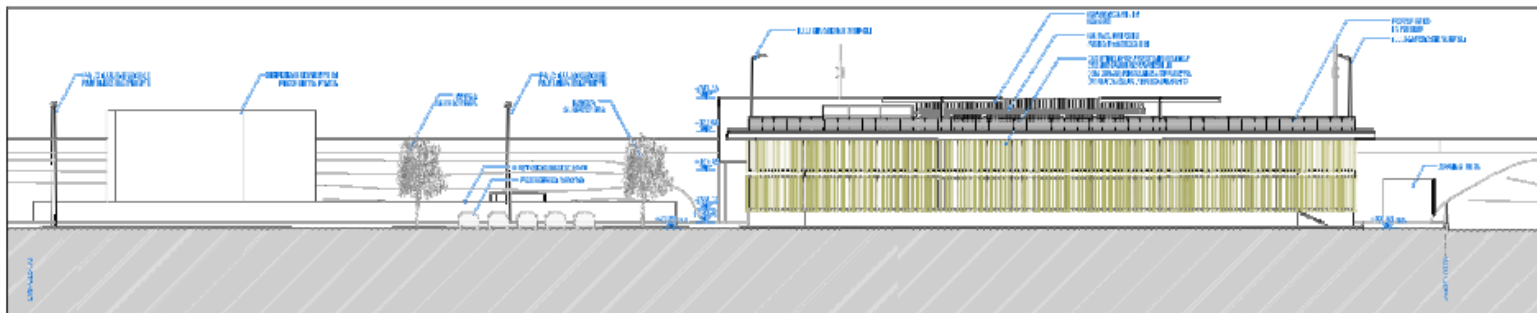
1 **PROSPETTO SUD**
Elev. 1/200



2 **PROSPETTO LATO BINARIO**
Elev. 1/200



3 **PROSPETTO NORD**
Elev. 1/200



4 **PROSPETTO EST**
Elev. 1/200



CITTÀ DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

2 Pista ciclopedonale Suna-Fondotoce. Completamento

Lavori	€ 4.218.532,68
Oneri di sicurezza	€ 123.536,93
Totale lavori	€ 4.342.069,61
Indagini	€ 82.709,94
Spese tecniche	€ 483.745,90
Lavori in economia	€ 125.272,36
I.V.A. sulle spese tecniche	€ 106.424,10
Incentivo quota RUP	€ 34.736,56
I.V.A. sui lavori	€ 434.206,96
Indennizzo acquisizione aree	€ 246.168,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 1.513.263,82
TOTALE INTERVENTO	€ 5.855.333,43
Altre fonti finanziamento	€ 1.754.391,00
di cui	
Programma Attuativo Regionale PAR FSC 2007 – 2013, ASSE III "RIQUALIFICAZIONE TERRITORIALE", Linea d'azione Asse III.I_Programmi Territoriali Integrati 15.1.1.26 (lotto 1)	€ 1.254.391,00
Comune di Verbania (lotto 1)	€ 500.000,00
Richiesta finanziamento	€ 4.100.942,43

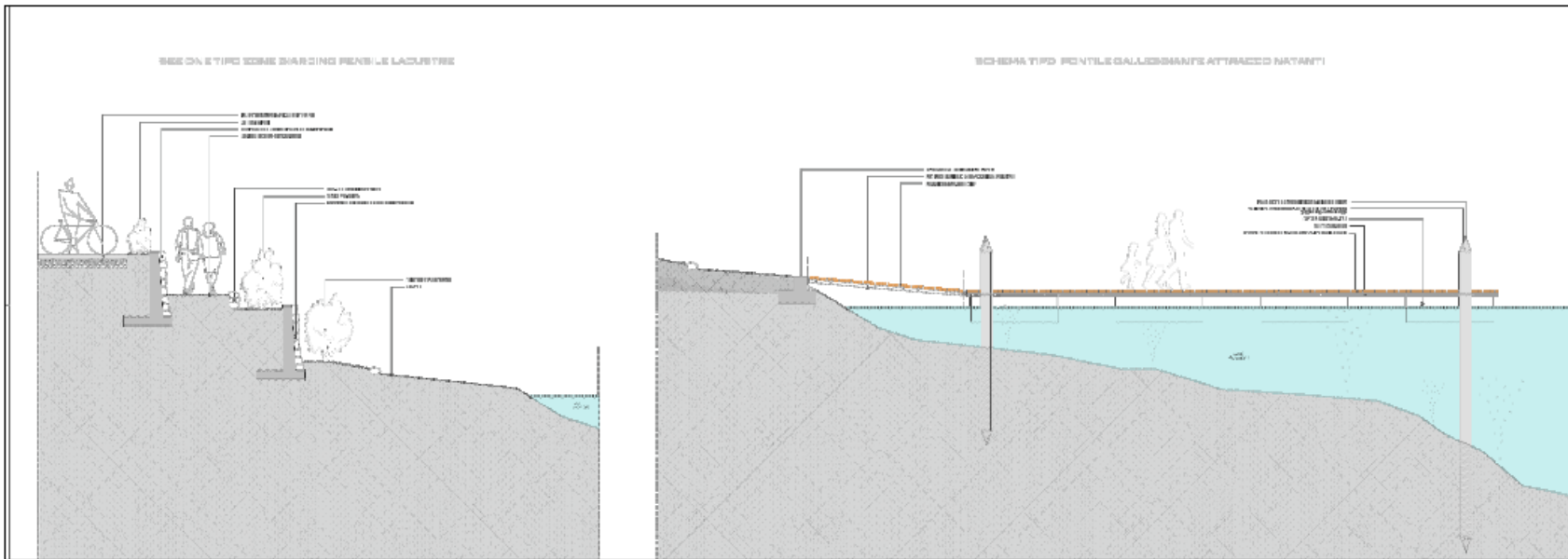
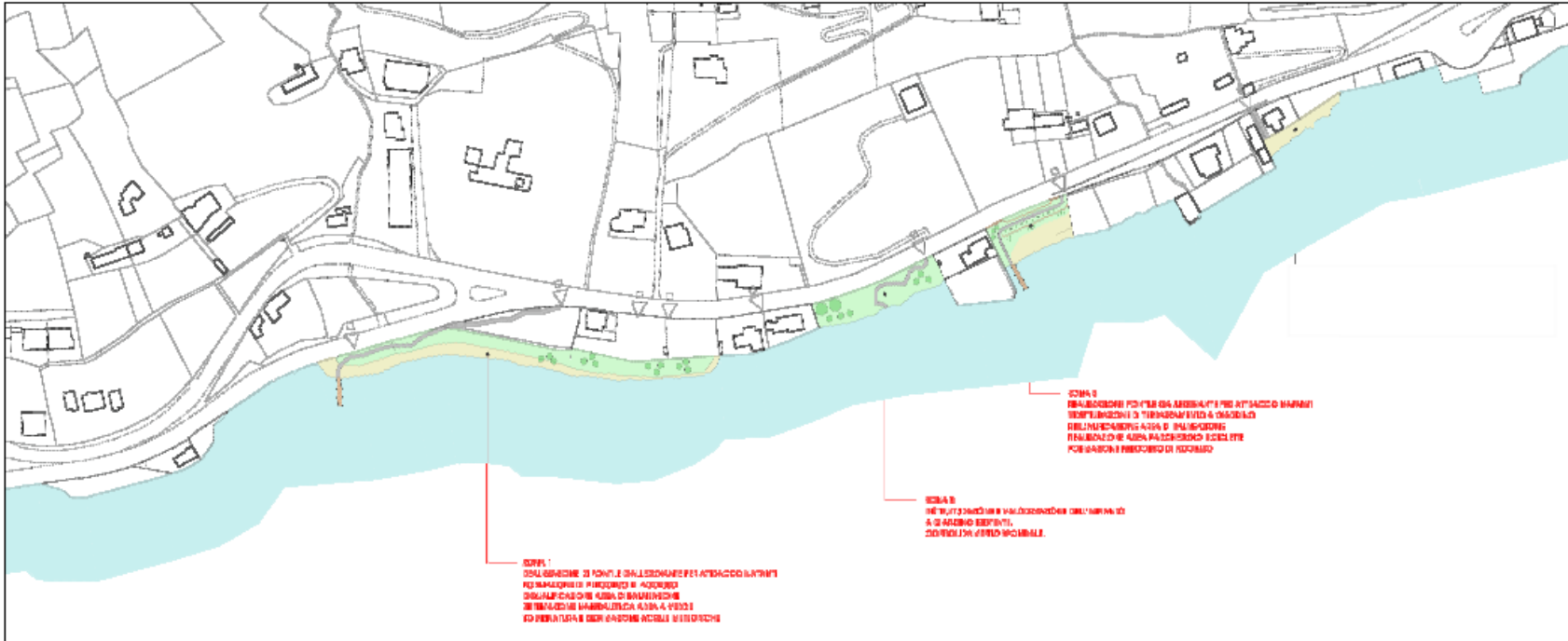


CITTÀ DI VERBANIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

3 Spiagge Riqualficazione ed accessibilità

Lavori	€	640.200,00
Oneri di sicurezza	€	12.804,00
Totale lavori	€	653.004,00
Indagini	€	25.000,00
Spese tecniche	€	129.033,59
Lavori in economia	€	25.000,00
I.V.A. sulle spese tecniche	€	28.387,39
Incentivo quota RUP	€	5.224,03
I.V.A. sui lavori	€	143.660,88
Indennizzo acquisizione aree	€	0,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	356.305,89
TOTALE INTERVENTO	€	1.009.309,89
Altre fonti finanziamento	€	0,00
Richiesta finanziamento	€	1.009.309,89

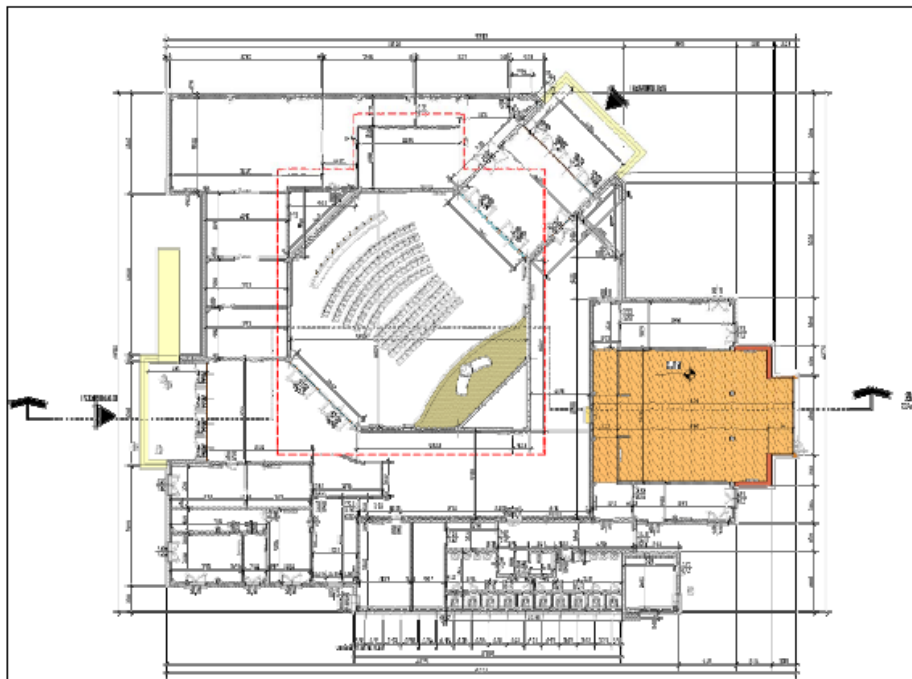




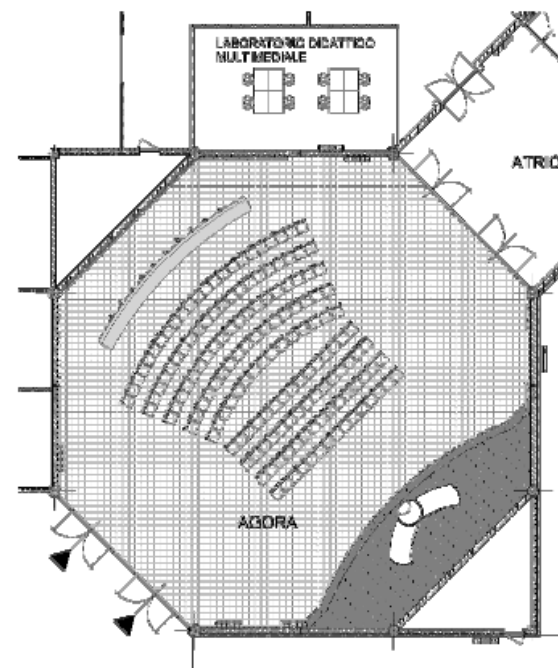
CITTÀ DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

4 Realizzazione Agorà Casa della Resistenza

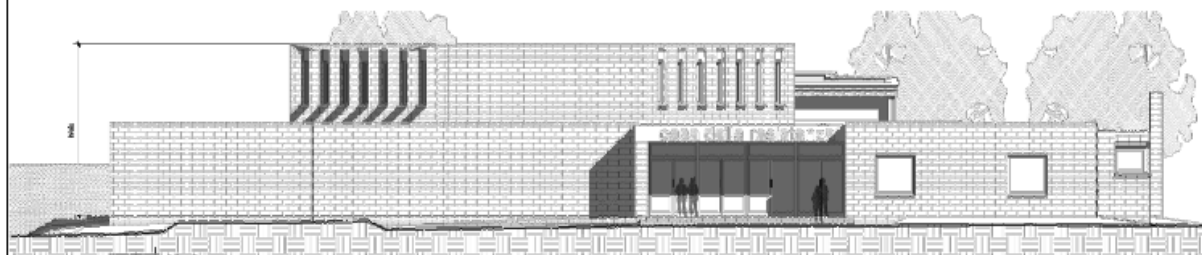
Lavori	€	56.623,82
Oneri di sicurezza	€	2.500,00
Totale lavori	€	59.123,82
Indagini	€	0,00
Spese tecniche	€	12.480,00
Lavori in economia	€	20.000,00
I.V.A. sulle spese tecniche	€	2.745,60
Incentivo quota RUP	€	472,99
I.V.A. sui lavori	€	13.007,24
Indennizzo acquisizione aree	€	0,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	48.705,83
TOTALE INTERVENTO	€	107.829,65
Altre fonti finanziamento	€	0,00
Richiesta finanziamento	€	107.829,65



1 PIANTA QUOTA 0,00
scala 1:200



2 PIANTA QUOTA 0,00 CON INDICAZIONE LOCALI
scala 1:500



3 Elev. Over
scala 1:500



3 Sez. A.A.
scala 1:500



4 Vista 334
scala 1/1



5 Vista 333
scala 1/1



CITTÀ DI VERBANIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

5 Ripristino pista ciclopedonale lungo fiume Toce. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore

Lavori	€	33.856,11
Oneri di sicurezza	€	450,00
Totale lavori	€	34.306,11
Indagini	€	0,00
Spese tecniche	€	2.518,11
Imprevisti	€	2.800,00
	€	553,99
Incentivo quota RUP	€	274,45
I.V.A. sui lavori	€	7.547,34
Indennizzo acquisizione aree	€	0,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	13.693,89
TOTALE INTERVENTO	€	48.000,00
Altre fonti finanziamento	€	0,00
Richiesta finanziamento	€	48.000,00



CITTÀ DI VERBANIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

6 Interventi relativi a Centro Studi sulle Migrazioni ed attività didattica. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore

TOTALE INTERVENTO	€	30.000,00
Altre fonti finanziamento	€	0,00
Richiesta finanziamento	€	30.000,00

7 Attività di informazione/supporto/monitoraggio/prevenzione per la fruizione area lacustre. Ente Gestione Aree Protette del Ticino e del Lago Maggiore

TOTALE INTERVENTO	€	79.341,00
Altre fonti finanziamento	€	17.541,00
Richiesta finanziamento	€	61.800,00

8 CARD&APP. Terre Alte Laghi

TOTALE INTERVENTO	€	100.000,00
Altre fonti finanziamento	€	0,00
Richiesta finanziamento	€	100.000,00



CITTÀ DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola
3° DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

*Programma straordinario di intervento per la riqualificazione
urbana e la sicurezza delle periferie*

Riqualifica di Fondotoce: porta verde di Verbania

Quadro economico

Il costo complessivo del progetto ammonta a € 11.753.242,37, incluso i finanziamenti con fonti diverse dal presente bando pari a € 3.712.768,48 (€ 692.020,51 comune di Verbania + € 3.020.747,97 altre fonti).

TOTALE interventi	€	11.753.242,37
TOTALE altre fonti finanziamento	€	3.712.768,48
TOTALE richiesta finanziamento	€	8.040.473,89



Presidenza del Consiglio dei Ministri



CITTÀ DI VERBANIA

TERMINI	DATA	EVENTO
	01/06/16	Pubblicazione Bando
Entro	30/08/16	Presentazione candidature
Entro 90gg	30/11/16	Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri con individuazione progetti
Entro 30gg	30/12/16	Convenzioni ed accordi di programma
Entro 60gg	28/02/16	Approvazione Progetti Definitivi o Progetti Esecutivi